

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr RG-XL/334/14
Rady Gminy Sitkówka – Nowiny
z dnia 26 lutego 2014 roku
w sprawie uchwalenia zmiany Nr 1
„Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Sitkówka - Nowiny”

WYKAZ ZMIAN WPROWADZONYCH ZMIANĄ NR 1 W CZĘŚCI TEKSTOWEJ – Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka – Nowiny uchwalonego Uchwałą Nr RG-XXII/168/08 Rady Gminy w Sitkowie – Nowinach z dnia 9 lipca 2008 r.

W tekście „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka - Nowiny” wprowadza się następujące zmiany:

1. „ Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka – Nowiny (Diagnoza stanu)”

„Część I – Podstawa prawna”

1.1 W punkcie „I Podstawa prawna” – dodaje się :

Podstawą opracowania zmiany Nr 1 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka-Nowiny jest Uchwała Rady Gminy Nr RG-XVII/139/2012 z dnia 29 lutego 2012 r.

1.2 W punkcie „II Przedmiot opracowania” – dodaje się :

Przedmiotem zmiany Nr 1 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka-Nowiny jest wprowadzenie do ustaleń Studium zmiany przebiegu linii elektroenergetycznej 220 kV relacji Kielce Piaski-Radkowice oraz wprowadzenie innych zmian mających związek z przedmiotową inwestycją, które wynikają w toku prac nad zmianą Nr 1 Studium.

1.3 W punkcie „III Zakres zmian Studium” - dodaje się :

Zmianą Nr 1 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka - Nowiny wprowadzono zmianę tekstu w Rozdziale 3 „Sfera przyrodniczo-krajobrazowa” w punktach : XI.1 „Obszary i obiekty chronione” , XI.2 „Obszary i obiekty planowane do objęcia ochroną.”

*W tekście Studium **czcionką standardową** zostały przedstawione te fragmenty Studium, które pozostawia się bez zmian w wersji zatwierdzonej Uchwałą RG-XXII/168/08 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 09.07.2008r. Tekst dodany do istniejącego fragmentu Studium lub zmieniony został przedstawiony **kursywą**.*

Część graficzna zmiany Nr 1 Studium została wykonana na bazie rysunku w skali 1: 10000 - Synteza uwarunkowań, będącego załącznikiem do Uchwały RG-XXII/168/08 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 09.07.2008r.

Zmiana Nr 1 została uchwalona Uchwałą Rady Gminy Nr RG-XL/334/14 z dnia 26 lutego 2014 r.

„Część II – Diagnoza stanu”

1.4 W Rozdziale 3 – „Sfera przyrodniczo – krajobrazowa” w punktach :

- XI.1- „Obszary i obiekty chronione” – „Chęcińsko – Kielecki Park Krajobrazowy” po zdaniu :
„Ww Rozporządzenie wprowadza następujące zakazy na terenie Parku :” w punkcie 4) dodaje się :

(nie dotyczy terenu objętego zmianą Nr 1 Studium, gdyż zakaz został uchylony rozporządzeniem Nr 5/2009 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 28 stycznia 2009r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie Chęcińsko - Kieleckiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Św. Nr 42 poz. 617),

a na końcu punktu XI.1 dodaje się :

Natura 2000 "Wzgórza Chęcińsko - Kieleckie" (w zakresie zmiany Nr 1 Studium)

Teren objęty zmianą Nr 1 Studium częściowo położony jest w obszarze Natura 2000 Wzgórza Chęcińsko-Kieleckie PLH260041.

W stosunku do terenu, o którym mowa powyżej zabrania się podejmowania działań mogących, osobno lub w połączeniu z innymi działaniami, znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000, w tym w szczególności:

- 1) pogarszaniu stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczano obszar Natura 2000,
- 2) wpływania negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000,
- 3) pogarszania integralności obszaru Natura 2000 lub jego powiązań z innymi obszarami.

- XI.2 „Obszary i obiekty planowane do objęcia ochroną” po trzecim zdaniu kończącym się słowami „...został wyznaczony obszar Natura 2000 .” dodaje się :

(zapis , o którym mowa powyżej nie dotyczy obszaru objętego zmianą Nr 1 Studium , gdyż obszar ten został zatwierdzony decyzją Komisji Europejskiej i obecnie posiada status obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty w myśl art.5 pkt. 2c ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r. poz. 627 ze zm.)

2. „ Podstawy polityki przestrzennej gminy i kierunki zagospodarowania przestrzennego ”

2.1 W spisie treści dodano punkt :

III.1.e Natura 2000 „ Wzgórza Chęcińsko – Kieleckie” (w zakresie zmiany Nr 1 Studium).

w punkcie : „Podstawa prawna i przedmiot opracowania” dodano :

W dniu 29 lutego 2012 r. Rada Gminy w Sitkówce – Nowinach podjęła Uchwałę RG-XVII/139/12 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 1 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka – Nowiny , której przedmiotem jest wprowadzenie do ustaleń Studium przebiegu linii elektroenergetycznej 220 kV relacji Kielce Piaski – Radkowice oraz wprowadzenie innych zmian mających związek z przedmiotową inwestycją.

w punkcie : „Zakres zmian Studium” dodano :

Zmianą Nr 1 Studium wprowadzono zmiany w tekście w Rozdziale III „Zasady ochrony i kształtowania środowiska i krajobrazu” w punktach : III.1 „Obszary i obiekty Chronione” , III.1.b” Chęcińsko – Kielecki Park Krajobrazowy” , III.2. „Obszary i obiekty planowane do objęcia ochroną” , III.5.c „Strefy wokół linii elektromagnetycznych” . Dodano punkt III.1.e Natura 2000 „Wzgórza Chęcińsko – Kieleckie”; w Rozdziale V „Kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury” w punkcie V.2 „Zaopatrzenie w energię elektryczną” i w Rozdziale VII”Inwestycje celu publicznego”.

W tekście Studium **czcionką standardową** zostały przedstawione te fragmenty Studium , które pozostawia się bez zmian w wersji zatwierdzonej Uchwałą RG-XXII/168/08 Rady Gminy Sitkówka – Nowiny z dnia 09.07.2008 r . Tekst dodany lub zmieniony do istniejących fragmentów Studium został przedstawiony **kursywą**.

Część graficzna zmiany Nr 1 Studium została wykonana na bazie rysunku w skali 1 : 10 000 przedstawiającego kierunki Studium będącego załącznikiem do Uchwały RG-XXII/168/08 Rady Gminy Sitkówka – Nowiny z dnia 09.07.2008 r.

Zmiana Nr 1 Studium została zatwierdzona Uchwałą Nr RG-XL/334/14 Rady Gminy Sitkówka – Nowiny z dnia 26 lutego 2014 r.

2.2 W Rozdziale III – „Zasady ochrony i kształtowania środowiska i krajobrazu”

w punkcie III.1 „Obszary i obiekty chronione” dodaje się podpunkt :

4) *Obszar Natura 2000 „Wzgórza Chęcińsko – Kieleckie” (w zakresie zmiany Nr 1 Studium),*

w punkcie III.1.b. „Chęcińsko – Kielecki Park Krajobrazowy” po zdaniu :

„Ww Rozporządzenie wprowadza następujące zakazy na terenie Parku :”

w punkcie 4) dodaje się :

(nie dotyczy terenu objętego zmianą Nr 1 Studium, gdyż zakaz został uchylony rozporządzeniem Nr 5/2009 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 28 stycznia 2009r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie Chęcińsko - Kieleckiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Św. Nr 42 poz. 617),

dodaje się punkt :

III.1.e Natura 2000 „ Wzgórza Chęcińsko – Kieleckie ” (w zakresie zmiany Nr 1 Studium)

Terren objęty zmianą Nr 1 Studium położony jest częściowo w obszarze Natura 2000 Wzgórza Chęcińsko - Kieleckie PLH260041.

W stosunku do terenu, o którym mowa powyżej zabrania się podejmowania działań mogących, osobno lub w połączeniu z innymi działaniami, znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000, w tym w szczególności:

- 1) pogarszania stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000,*
- 2) wpływania negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000,*
- 3) pogarszania integralności obszaru Natura 2000 lub jego powiązań z innymi obszarami.*

w punkcie III.2. „Obszary i obiekty planowane do objęcia ochroną” po trzecim zdaniu kończącym się słowami „...został wyznaczony obszar Natura 2000 .” dodaje się :

Zapis , o którym mowa powyżej nie dotyczy obszaru objętego zmianą Nr 1 Studium , gdyż obszar ten został zatwierdzony decyzją Komisji Europejskiej i obecnie posiada status obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty w myśl art.5 pkt. 2c ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r. poz. 627 ze zm.)

w punkcie III.5.c. „Strefy wokół linii elektroenergetycznych” po pierwszym zdaniu dodaje się :

Wyznacza się strefę techniczną (pas technologiczny) wzdłuż planowanej napowietrznej linii elektroenergetycznej 220 kV relacji , stacja systemowa 220/110 kV Radkowice – stacja systemowa 220/110 kV Kielce Piaski , której trasę ustalono na załączniku nr 5 do zmiany Nr 1 Studium. Szerokość strefy technicznej (pasa technologicznego) wynosi 50,0 m (po 25 m w obie strony od linii) , a na terenach leśnych 20,0 m (po 10,0 w obie strony od linii). Wprowadza się zakaz zabudowy mieszkaniowej w strefie technicznej (pasie technologicznym) tej linii .

w Rozdziale V „ Kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury” w punkcie V.2 „Zaopatrzenie w energię elektryczną” w części zatytułowanej „Planowane działania w zakresie elektroenergetyki” wykreśla się zdanie :

~~*W Studium dopuszcza się lokalizację na terenie gminy Sitkówka-Nowiny linii wysokiego napięcia 220 kV relacji Radkowice – Kielce Piaski wzdłuż drogi krajowej nr 7.*~~

i zastępuje się go zdaniem :

Ustala się lokalizację trasy napowietrznej linii elektroenergetycznej 220 kV relacji , stacja systemowa 220/110 kV Radkowice – stacja systemowa 220/110 kV Kielce Piaski , w rozwiązaniu wariantowym w części północnej , przedstawioną na załączniku nr 5 zmiany Nr 1 Studium. Wybór wariantu nastąpi na etapie opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W granicach zmiany Nr 1 Studium dopuszcza się zachowanie istniejącego zagospodarowania terenu i jego przeznaczenia w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego . W miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego dopuszcza się korektę przebiegu trasy linii 220 kV w granicach 25, 0 m.

w Rozdziale VII „Inwestycje celu publicznego” wykreśla się punkt ósmy :

- ~~o budowa linii elektroenergetycznej 220 kV relacji Radkowice – Kielce Piaski wzdłuż drogi krajowej nr 7.~~

i zastępuje się go nowym o następującym brzmieniu :

- o budowa napowietrznej linii elektroenergetycznej 220 kV relacji , stacja systemowa 220/110 kV – stacja systemowa 220/110 kV Kielce Piaski , w sposób ustalony zmianą Nr 1 Studium.


Przewodniczący Rady Gminy
Sebastian Nowackiewicz