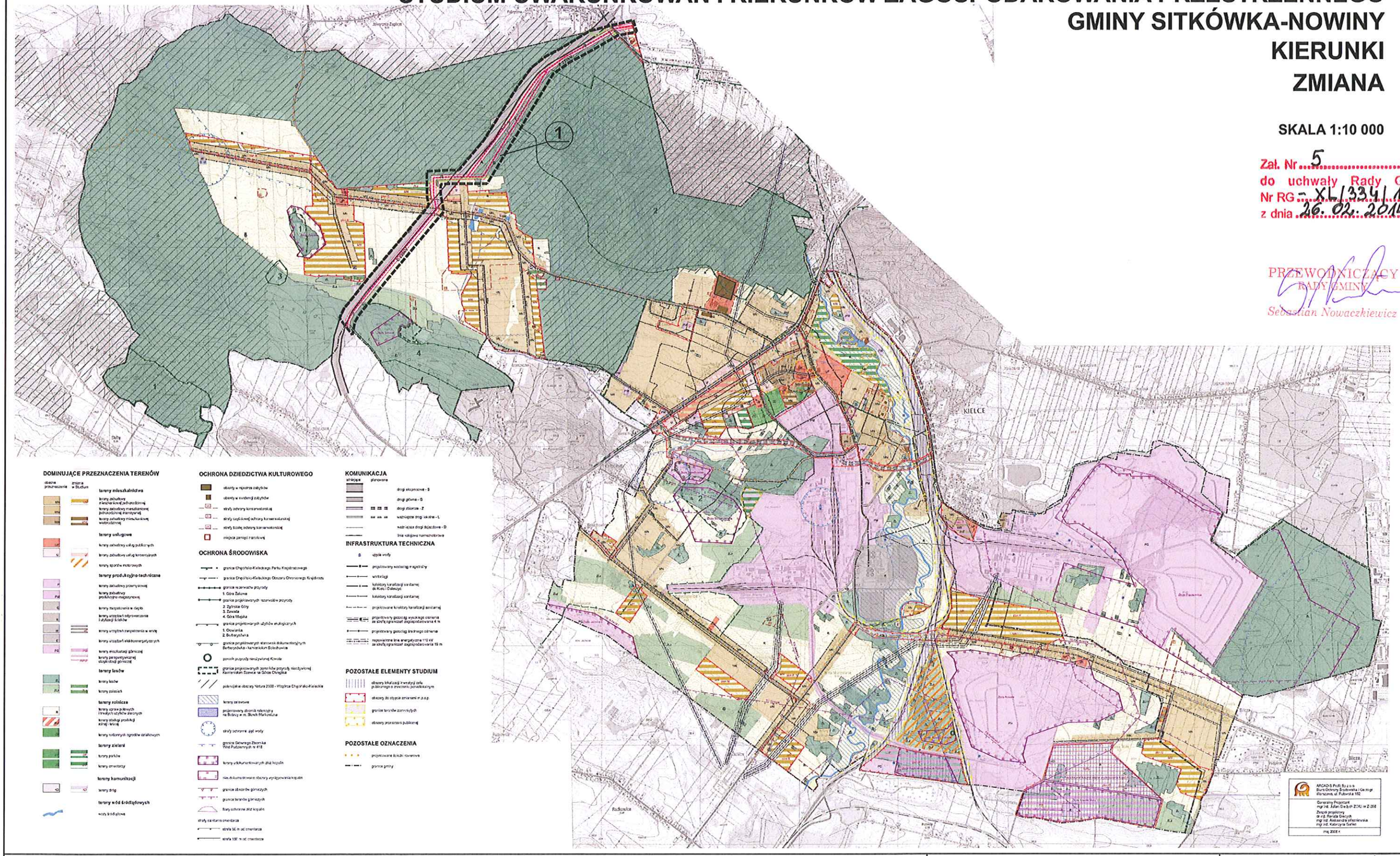
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SITKÓWKA-NOWINY
KIERUNKI
ZMIANA

SKALA 1:10 000

Zał. Nr 5
do uchwały Rady Gminy
Nr RG - XL/334/14
z dnia 26.02.2014 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Sebastian Nowaczkiewicz



DOMINUJĄCE PRZEZNACZENIA TERENÓW

obowiązujące przeznaczenie | zmiana w Studium

tereny mieszkalnictwa
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej intensywnej
- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

tereny usługowe
- tereny zabudowy usług publicznych
- tereny zabudowy usług komercyjnych
- tereny sportów motorowych

tereny produkcyjno-techniczne
- tereny zabudowy przemysłowej
- tereny zabudowy produkcyjno-magazynowej
- tereny składowania w ziemi
- tereny urządzeń odprowadzania i utylizacji ścieków
- tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę
- tereny urządzeń elektroenergetycznych
- tereny eksploatacji górniczej
- tereny perspektywicznej eksploatacji górniczej

tereny lasów
- tereny lasów
- tereny zalesień

tereny rolnicze
- tereny upraw polowych i trwałych użytków zielonych
- tereny sadów produkcji ekologicznej
- tereny rodzinnych ogrodów działkowych

tereny zieleni
- tereny parków
- tereny cmentarzy

tereny komunikacji
- tereny dróg

tereny wód śródlądowych
- wody śródlądowe

OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

- obiekty w rejestrze zabytków
- obiekty w ewidencji zabytków
- strefy ochrony konserwatorskiej
- strefy częściowej ochrony konserwatorskiej
- strefę ścisłej ochrony konserwatorskiej
- miejsca pamięci narodowej

OCHRONA ŚRODOWISKA

- granica Chęcińsko-Kieleckiego Parku Krajobrazowego
- granica Chęcińsko-Kieleckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- granica rezerwatów przyrody
  1. Góra Zelkowa
- granica projektowanych rezerwatów przyrody
  2. Zgórskie Góry
  3. Zaroda
  4. Góra Miejska
- granica projektowanych użytków ekologicznych
  1. Obrzaniia
  2. Bukowiana
- granica projektowanych stanowisk dokumentacyjnych Berezowska - kamieniołom Bolechowice
- pomnik przyrody nieożywionej Kowale
- granica projektowanych pomników przyrody nieożywionej Kamieniołom Szewce na Górze Chełmiec
- pobliskie obszary Natura 2000 - Wzgórza Chęcińsko-Kieleckie
- tereny zalewowe
- projektowany zbiornik retencyjny na Bobrzy w m. Słupki Małogoskie
- strefy ochronne ujęć wody
- granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 418
- tereny udokumentowanych złóż kopalin
- nieudokumentowane obszary występowania kopalin
- granice obszarów górniczych
- granice terenów górniczych
- bary ochronne złóż kopalin
- strefy ciszy akustycznej
- strefa 56 m od orientacja
- strefa 100 m od orientacja

KOMUNIKACJA

istniejące | planowane
- drogi ekspresowe - S
- drogi główne - G
- drogi zbiorcze - Z
- wszystkie drogi klasy - L
- kolejowa drogi dojazdowe - D
- linia kolejowa normalnotorowa

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- ujęcie wody
- projektowany wodociąg magistralny
- wodociągi
- kolektory kanalizacji sanitarnej do Kielc i Daleszyc
- kolektory kanalizacji sanitarnej
- projektowane kolektory kanalizacji sanitarnej
- projektowany gazociąg wysokiego ciśnienia ze strefą ograniczeń zagospodarowania 4 m
- projektowany gazociąg średniego ciśnienia
- napowietrzna linia energetyczna 110 kV ze strefą ograniczeń zagospodarowania 15 m

POZOSTAŁE ELEMENTY STUDIUM

- obszary lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym
- obszary do objęcia zmianami m.p.z.p.
- granice terenów zamkniętych
- obszary przestrzeni publicznej

POZOSTAŁE OZNACZENIA

- projektowane ścieżki rowerowe
- granice gminy

AKADS Profi Sp.z o.o.
Biuro Ochrony Środowiska i Geologii
Warszawa, ul. Rutkowska 18D

Generalny Projektant
mgr inż. Julian Grabek (OKU nr Z-268)
Zespół projektowy
dr inż. Renata Gwozdz
mgr inż. Aleksandra Mrozkiewicz
mgr inż. Katarzyna Sarlej

maj 2008 r.

ZMIANA NR 1 STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SITKÓWKA-NOWINY

ZAŁĄCZNIK NR 5 DO UCHWAŁY NR ..... RADY GMINY SITKÓWKA-NOWINY Z DNIA .....

1 GRANICA I NR ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SITKÓWKA-NOWINY

OBJAŚNIENIA WPROWADZONE ZMIANĄ NR 1

- 220 kV — PROJEKTOWANA LINIA ENERGETYCZNA 220 kV
- GRANICE PASA TECHNOLOGICZNEGO PROJEKTOWANEJ LINII ENERGETYCZNEJ 220kV
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 - WZGÓRZA CHĘCIŃSKO-KIELECKIE
- A, B — WARIANTY TRASY PROJEKTOWANEJ LINII ENERGETYCZNEJ 220 kV
- R — OBSZARY WYMAGAJĄCE ZMIANY PRZEZNACZENIA GRUNTÓW LEŚNYCH NA CELE NIELEŚNE W OBSZARZE PASA TECHNOLOGICZNEGO

ZMIANA NR 1 STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SITKÓWKA-NOWINY

PRACOWNIA PROJEKTOWA
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA
JERZY PARTYKA
UL. KLONOWA 55 a/1, 25-553 KIELCE,
TEL./FAX. 041-366-40-73 MOB. 512-297-198, e-mail: ppab.jpartyka@onet.pl

KIEROWNIK ZESPOŁU I GENERALNY PROJEKTANT:
mgr Rafał KOZIEŁ
Członek Południowej Okręgowej Izby Urbanistów
z siedzibą w Katowicach Nr KT-326

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:
mgr inż. arch Jerzy Partyka
mgr Anna Grzegorczyk
inż. Jakub Kowalski